



Autorità Portuale
di Augusta

Augusta, li 22 DIC. 2015

Prot. N. 12779

AL R.U.P.
Ing. Giovanni Sarcia
SEDE

OGGETTO: Bando di gara per l'affidamento del seguente appalto: "Acquisizione aree e realizzazione di nuovi piazzali attrezzati nel Porto Commerciale I Stralcio funzionale" CIG. 6115246CA1. – Trasmissione risultanze di gara.

Con la presente si trasmette il Verbale n. 18 del 22.12.2015, contenente le risultanze della gara in oggetto specificata, per i consequenziali adempimenti e verifiche di legge.

Il Presidente della Commissione di Gara
Dott. Massimo Scatà



Autorità Portuale di Augusta

VERBALE DI GARA n° 18 del 22.12.2015

OGGETTO: Bando di gara per l'affidamento del seguente appalto: "Acquisizione aree e realizzazione di nuovi piazzali attrezzati nel Porto Commerciale I Stralcio funzionale" CIG. 6115246CA1.

L'anno duemilaquindici il giorno **22** del mese di dicembre alle ore 10,10 in Augusta, nei locali di questo Ente ubicati nell'edificio ED.1 del Porto Commerciale di Augusta, in **seduta pubblica**, si è riunita la Commissione di gara nominata con Decreto Commissariale n. 06/15 del 11.05.2015 composta dai signori:

- | | | |
|--------------------------------|---|------------------------------|
| • Dott. Massimo Scatà | - | Presidente della Commissione |
| • Ing. Gaetano Collura | - | Componente esterno |
| • Arch. Daniele Nunzio Lentini | - | Componente esterno |

Svolge la funzione di segretario verbalizzante la Dott.ssa Valeria Ranno dipendente dell'Autorità Portuale di Augusta.

Sono altresì presenti i rappresentanti dei concorrenti come da foglio presenze allegato al presente verbale.

La commissione di gara procede all'apertura della cassaforte in cui sono stati allocati tutti i plichi di gara nella precedente seduta.

Il presidente della Commissione da lettura dei punteggi attribuiti a ciascuna delle offerte tecniche dei concorrenti in gara, che di seguito si riportano:

- | | |
|--|-------------------|
| 1) Consorzio Stabile Infrastrutture: | punteggio 25,016; |
| 2) RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori s.c.a r.l. (Capogruppo-Mandatara),
Cospin srl (mandante), Cogen Costruzioni Generali Srl (Cooptata): | punteggio 47,741; |
| 3) Impresa Ricciardello Costruzioni Srl: | punteggio 13,689; |
| 4) Consorzio Stabile Vitruvio s.c. a r.l.: | punteggio 16,131; |
| 5) Cooperativa Muratori e Cementisti CMC di Ravenna
Società Cooperativa: | punteggio 41,578; |
| 6) Società Italiana per Condotte d'Acqua Spa: | punteggio 29,717; |
| 7) Consorzio Stabile Infra.Tech. s.c.a r.l.: | punteggio 21,626; |
| 8) Impresa di Costruzioni Ing. Filippo Colombrita & C. Srl: | punteggio 31,755; |
| 9) RTI Intercantieri Vittadello Spa (Capogruppo Mandataria),
F2P Costruzioni Srl (Cooptata): | punteggio 15,298; |
| 10) RTI Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e | |

- Lavoro "Ciro Menotti" s.c.p.a. (Capogruppo Mandataria),
Musumeci Costruzioni Generali Spa (mandante): punteggio 34,808;
- 11) RTI Research Consorzio Stabile Scarl (Capogruppo Mandataria),
Impianti e Costruzioni Srl (mandante): punteggio 31,531;
- 12) RTI Nuova Adormare Srl (Capogruppo - Mandataria),
Campania Noleggi srl (Mandante), Sicula Costruzioni
Società Cooperativa (Mandante)
Comer Costruzioni Meridionali Spa (Mandante): punteggio 18,078;
- 13) RTI Impresa Pietro Cidonio Spa (Capogruppo Mandataria),
Comap (Mandante): punteggio 18,725;
- 14) RTI Società Italiana Costruzioni Stradali Spa (Capogruppo - Mandataria),
Cosedil Spa (Mandante), Blu Costruzioni Srl (Cooptata): punteggio 65,636;

Terminata la lettura dei punteggi la commissione, visto l'art. 10 a pagina 29 del disciplinare di gara nonché il punto IV.2 del bando di gara a pagina 9, che prevedono che "non sarà accettata l'offerta del concorrente che non ha conseguito almeno il 50% del punteggio disponibile per gli elementi di cui ai punti b), c) e d)," non ammette alla fase successiva, per aver riportato un punteggio inferiore a 35 punti, i concorrenti come di seguito riportati:

- 1) Consorzio Stabile Infrastrutture: punteggio 25,016;
- 3) Impresa Ricciardello Costruzioni Srl: punteggio 13,689;
- 4) Consorzio Stabile Vitruvio s.c. a r.l.: punteggio 16,131;
- 6) Società Italiana per Condotte d'Acqua Spa: punteggio 29,717;
- 7) Consorzio Stabile Infra.Tech. s.c.a r.l.: punteggio 21,626;
- 8) Impresa di Costruzioni Ing. Filippo Colombrita & C. Srl: punteggio 31,755;
- 9) RTI Intercantieri Vittadello Spa (Capogruppo Mandataria),
F2P Costruzioni Srl (Cooptata): punteggio 15,298;
- 10) RTI Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e
Lavoro "Ciro Menotti" s.c.p.a. (Capogruppo Mandataria),
Musumeci Costruzioni Generali Spa (mandante): punteggio 34,808;
- 11) RTI Research Consorzio Stabile Scarl (Capogruppo Mandataria),
Impianti e Costruzioni Srl (mandante): punteggio 31,531;
- 12) RTI Nuova Adormare Srl (Capogruppo - Mandataria),
Campania Noleggi srl (Mandante), Sicula Costruzioni
Società Cooperativa (Mandante)
Comer Costruzioni Meridionali Spa (Mandante): punteggio 18,078;
- 13) RTI Impresa Pietro Cidonio Spa (Capogruppo Mandataria),
Comap (Mandante): punteggio 18,725;

Risultano quindi ammessi alle successive fasi di gara le seguenti concorrenti:

- 2) RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori s.c.a r.l. (Capogruppo-Mandataria),
Cospin srl (mandante), Cogen Costruzioni Generali Srl (Cooptata): punteggio 47,741;
- 5) Cooperativa Muratori e Cementisti CMC di Ravenna
Società Cooperativa: punteggio 41,578;
- 14) RTI Società Italiana Costruzioni Stradali Spa (Capogruppo - Mandataria),

Cosedil Spa (Mandante), Blu Costruzioni Srl (Cooptata): punteggio 65,636;

La Commissione constatata e fa constatare ai presenti che tutte le buste contrassegnate con i numeri " 3 Offerta Tempo" e "4 Offerta Economica", relative ai concorrenti ancora in gara, risultano regolarmente sigillate.

Si procede, quindi, all'apertura delle buste "3 Offerta Tempo" presentate dai concorrenti in gara che di seguito si riporta:

2) RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori s.c.a r.l. (Capogruppo-Mandataria),
Cospin srl (mandante), Cogen Costruzioni Generali Srl (Cooptata): gg.420;

Al riguardo la commissione da atto che l'offerta tempo ed il crono programma presentati dal concorrente numero 2) non risultano sottoscritti dalla Cooptata (Cogen Costruzioni Generali Srl), per tale ragione la commissione si riserva di verificare e decidere sull'eventuale esclusione.

5) Cooperativa Muratori e Cementisti CMC di Ravenna
Società Cooperativa: gg.420;

14) RTI Società Italiana Costruzioni Stradali Spa (Capogruppo - Mandataria),
Cosedil Spa (Mandante), Blu Costruzioni Srl (Cooptata): gg.420;

Vengono determinati, provvisoriamente i punteggi attribuiti a ciascun concorrente, e riportati di seguito:

2) RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori s.c.a r.l. (Capogruppo-Mandataria),
Cospin srl (mandante), Cogen Costruzioni Generali Srl (Cooptata): punteggio 5;

5) Cooperativa Muratori e Cementisti CMC di Ravenna
Società Cooperativa: punteggio 5;

14) RTI Società Italiana Costruzioni Stradali Spa (Capogruppo - Mandataria),
Cosedil Spa (Mandante), Blu Costruzioni Srl (Cooptata): punteggio 5;

Tutta la documentazione esaminata è firmata su ogni foglio dai componenti la Commissione di gara.

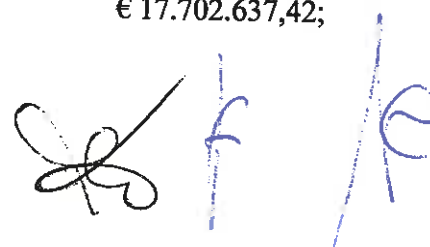
Si procede, quindi, all'apertura delle buste "4 Offerta Economica" presentate dai concorrenti in gara che di seguito si riporta:

2) RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori s.c.a r.l. (Capogruppo-Mandataria),
Cospin srl (mandante), Cogen Costruzioni Generali Srl (Cooptata): € 16.279.271,00;

Al riguardo la commissione da atto che l'offerta economica ed il computo estimativo delle migliori proposte dal concorrente numero 2) non risultano sottoscritte dalla Cooptata (Cogen Costruzioni Generali Srl); inoltre la commissione constatata che non sono specificamente indicati nell'offerta gli oneri di sicurezza aziendale, sebbene tale obbligo non sia previsto nel bando e nel disciplinare di gara. La Commissione si riserva di verificare e decidere sull'eventuale esclusione.

5) Cooperativa Muratori e Cementisti CMC di Ravenna
Società Cooperativa: € 19.369.513,10;

14) RTI Società Italiana Costruzioni Stradali Spa (Capogruppo - Mandataria),
Cosedil Spa (Mandante), Blu Costruzioni Srl (Cooptata): € 17.702.637,42;



Vengono determinati, provvisoriamente i punteggi attribuiti a ciascun concorrente, e riportati di seguito:

- 2) RTI Consorzio Stabile Grandi Lavori s.c.a r.l. (Capogruppo-Mandataria),
Cospin srl (mandante), Cogen Costruzioni Generali Srl (Cooptata): punteggio 25,000;
- 5) Cooperativa Muratori e Cementisti CMC di Ravenna
Società Cooperativa: punteggio 21,011;
- 14) RTI Società Italiana Costruzioni Stradali Spa (Capogruppo - Mandataria),
Cosedil Spa (Mandante), Blu Costruzioni Srl (Cooptata): punteggio 22,990;

Tutta la documentazione esaminata è firmata su ogni foglio dai componenti la Commissione di gara.

Alle ore 12:45 la commissione di gara sospende i lavori aggiornando la ripresa degli stessi alle ore 15:00 dello stesso giorno.

Alle ore 15.00 vengono ripresi i lavori, alla presenza dei rappresentanti della Società Italiana Costruzioni Stradali Spa e della Società Italiana per Condotte d'Acqua, per l'esame e scioglimento delle riserve sopra poste.

La commissione, in merito alle riserve riguardanti l'ammissibilità delle offerte tempo e prezzo del concorrente numero 2), ritiene di non ammettere il concorrente al prosieguo delle operazioni di gara per le motivazioni di seguito esposte.

La mancata sottoscrizione dell'offerta tempo con relativo cronoprogramma e dell'offerta economica con relativo computo estimativo delle migliorie proposte, da parte della cooptata "Cogen Costruzioni Generali Srl" non è conforme alle indicazioni contenute nelle risposte e chiarimenti sul bando della presente procedura di gara fornite a tutti i concorrenti dal Responsabile Unico del Procedimento. Infatti la risposta al quesito n. 17, reso pubblico sul sito istituzionale di questa Autorità Portuale, e riguardante proprio tale fattispecie, recita *"l'impresa cooptata assume la qualifica di concorrente e pertanto dovrà adempiere a tutto quanto previsto nel bando e nel disciplinare di gara"*, pertanto la cooptata avrebbe dovuto sottoscrivere, sia l'offerta tempo con relativo crono programma, sia l'offerta economica con relativo computo estimativo delle migliorie proposte.

La mancata specifica indicazione, nell'offerta economica, degli oneri di sicurezza aziendale, ancorchè tale obbligo non risulti previsto nel bando e nel disciplinare di gara, è motivo di esclusione (sentenza del Consiglio di Stato, in adunanza plenaria, n.9/2015).

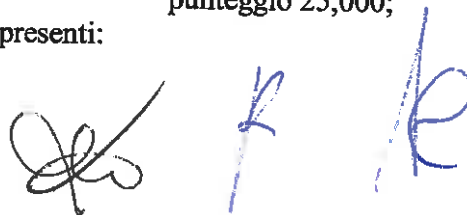
Stante quanto sopra la commissione procede alla determinazione ed attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tempo dei concorrenti in gara e che di seguito si riportano:

- 5) Cooperativa Muratori e Cementisti CMC di Ravenna
Società Cooperativa: punteggio 5;
- 14) RTI Società Italiana Costruzioni Stradali Spa (Capogruppo - Mandataria),
Cosedil Spa (Mandante), Blu Costruzioni Srl (Cooptata): punteggio 5;

Vengono determinati, quindi, i punteggi attribuiti a ciascun concorrente in gara, relativi all'offerta economica e riportati di seguito:

- 5) Cooperativa Muratori e Cementisti CMC di Ravenna
Società Cooperativa: punteggio 22,849;
- 14) RTI Società Italiana Costruzioni Stradali Spa (Capogruppo - Mandataria),
Cosedil Spa (Mandante), Blu Costruzioni Srl (Cooptata): punteggio 25,000;

Si procede alla stesura della graduatoria di merito dandone lettura ai presenti:



- 14) RTI Società Italiana Costruzioni Stradali Spa (Capogruppo - Mandataria),
Cosedil Spa (Mandante), Blu Costruzioni Srl (Cooptata): punteggio complessivo 95,636;
5) Cooperativa Muratori e Cementisti CMC di Ravenna
Società Cooperativa: punteggio complessivo 69,427;

La commissione, ai sensi dell'art. 86 comma 2, del D.lgs.n.163/2006 e s.m.i. accerta che l'offerta del concorrente contraddistinto con il numero 14) è da sottoporre ad esame di congruità in quanto la somma dei punti relativi al prezzo e la somma dei punti attribuiti con gli altri elementi di valutazione sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

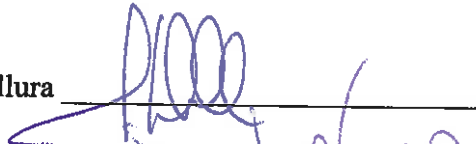
Per quanto sopra il presidente della Commissione trasmetterà le risultanze della presente gara al RUP per i consequenziali adempimenti e verifiche di legge.

Terminati i lavori come sopra descritti, la Commissione dichiara chiusa la presente seduta pubblica di gara alle ore 15.30.

Tutti i plichi, vengono allocati all'interno di cassaforte con serratura, la cui chiave viene custodita dal presidente della Commissione di gara.

Il presente verbale, letto e confermato, viene firmato come segue:

Dott. Massimo Scatà 

Ing. Gaetano Collura 

Arch. Daniele Nunzio Lentini 

Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Valeria Ranno



Bando di gara per l'affidamento del seguente appalto: "Acquisizione aree e realizzazione di nuovi piazzali attrezzati nel Porto Commerciale I Stralecio funzionale" CIG. 6115246CA1.

PRESENTI ALLA SEDUTA DEL 22.12.2015 ore 09,30

N.	COGNOME E NOME	SOCIETA'	QUALIFICA	FIRMA
1	Sciuto Benincasesco	Ingegnere Lombardi S.r.l. Spa	DELEGATO	
2	PAOLO SPERAZZI	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SOMARÉ	AMM. RE UNICO	
3	GIOVANNI BIANCO	CONSORZIO STABILE INFRASTRUTTURE	DELEGATO	
4	ALESSANDRO LEONTA	CONSORZIO SPIDIE INFRASTRUTTURE	DELEGATO	
5	PARNUNO SACCOZZAR	SICR SPA	DELEGATO	
6	FILIPPO LOCCA	SICILIA COSTRUZIONI	DELEGATO	
7	DE LUCA PIETRO	IMPRESA PIETRO CIBONNO S.P.A.	IMPRESARIO TECNICO	
8	LOPPI VINCENZA	ATI CINO DE VASTI / PULVITANO CORPUSCUM OBISMAIA	DELEGATO	
9	ROBERTO ROBERTO	ATI INGEGNERIA / TRANZELLO F2P COSTRUZIONI S.N.A.	DIRIGENTE TECNICO F2P COSTRUZIONI S.N.A.	
10	CAPRIOTTI MARCO	ATI INGEGNERIA / TRANZELLO F2P COSTRUZIONI S.N.A.	DELEGATO	
11	D'ADDONA DIEGO	SOC. ITALIANA PER CAMBIE SICCA S.R.L.	DELEGATO	

Bando di gara per l'affidamento del seguente appalto: "Acquisizione aree e realizzazione di nuovi piazzali attrezzati nel Porto Commerciale I Stralcio funzionale" CIG. 6115246CA1.

PRESENTI ALLA SEDUTA DEL 22.12.2015 ore 09,30

N.	COGNOME E NOME	SOCIETA'	QUALIFICA	FIRMA
1	NATOLI FRANCESCO	RICCIARDELO COSTRUZIONI	DELEGATO	Francesco Natoli
2	MAIOLACCHI FULVIO	CMC DI RAVENNA	DELEGATO	F. Maiolacchi
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				

[Handwritten signatures and initials]