



Autorità Portuale
di Augusta



**COLLAUDO TECNICO, STATICO E AMMINISTRATIVO PER LE OPERE DI
ADEGUAMENTO DELLA BANCHINA DEL PORTO COMMERCIALE PER L'ATTRACCO DI
NAVI CONTAINER ED ATTREZZAGGIO CON GRU A PORTALE
PREMESSE**

PREMESSO CHE con il programma triennale delle OO.PP. di cui all'art. 128 del DLgs 163/06 e ss. m. ed ii., triennio 2014-2016, approvato con delibera di comitato portuale, la Autorità portuale di Augusta prevede l'intervento denominato "Adeguamento di un tratto di banchina del porto commerciale per l'attracco di navi ed attrezzaggio con gru a portale"

VISTO il bando di gara, e relativi allegati, approvati con Decreto commissariale n. 01/13 del 27.12.2013 finalizzato alla individuazione del soggetto affidatario dei servizi oggetto del presente contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 90 del decreto legislativo 12.04.2006, n. 163 recate il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, e ss. mm. ii.;

VISTI i verbali delle successive operazioni di gara, così distinti:
- N. 1 del 23.07.2014, N. 2 del 02.09.2014, N. 3 del 05.09.2014 e N. 4 del 19.09.2014 dai quali risultano tutte le fasi della gara stessa ed in conclusione di esse la pronuncia di aggiudicazione provvisoria del servizio in favore della Technital S.p.A.;

VISTA la Delibera commissariale n. 77/14 del 22.10.2014 con la quale il servizio oggetto del presente contratto è stato definitivamente affidato alla predetta Società;

QUANTO SOPRA CONSIDERATO E PREMESSO

l'anno duemilaquattordici, il giorno 12 (dodici) del mese di Dicembre, in Augusta, presso gli Uffici della Autorità portuale di Augusta

TRA

l'Autorità portuale di Augusta, con sede in Augusta, porto commerciale edificio ED1 partita IVA 90010170893, rappresentata dall'Avv. Alberto Cozzo, nato a Catania il 07.10.1974 Cod. Fiscale CZZLRT74R07C351V domiciliato agli effetti del presente atto presso la sede dell'Autorità Portuale di Augusta, il quale interviene nella qualità di Commissario Straordinario pro tempore;

E

la **Technital S.p.A.**, con sede legale in Milano (MI), Via Cassano d'Adda n. 27/1, partita IVA n. 05139031008, qui rappresentata dal Dott. Ing. Giuseppe Genovese nato a Catania il 07.03.1958 Cod. Fiscale GNVGPP58C07C351P che interviene nel presente atto nella propria qualità di Procuratore giusta Procura rep. n. 15455 del Dr. ART PALADINI Notaio in Verona del 05.11.2014.

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

[1].L'Autorità portuale di Augusta, come sopra rappresentata, nel seguito più semplicemente designata "l'amministrazione", affida alla Technital S.p.A., come sopra rappresentata, nel seguito più semplicemente indicata "l'affidatario" o "il soggetto affidatario", i servizi di ingegneria e architettura riguardanti, il collaudo tecnico, statico ed amministrativo in corso d'opera dei lavori di "Adeguamento di un tratto di banchina del porto commerciale per l'attracco di navi ed attrezzaggio con gru a portale".

Art. 2- DESIGNAZIONE DEL SERVIZIO

[1]. In linea generale il servizio oggetto del presente disciplinare sarà articolato nelle seguenti distinte fasi, ciascuna delle quali comprenderà le prestazioni specifiche indicate nel seguito:

- Collaudo Amministrativo in corso d'opera
- Collaudo tecnico delle opere elettromeccaniche in corso d'opera
- Collaudo statico delle manutenzione straordinaria delle banchine in corso d'opera

Art. 3- NORME ED OBBLIGHI GENERALI

[1].Nell'espletamento del servizio oggetto del presente contratto, l'affidatario resta obbligato alla osservanza della vigente normativa nazionale e regionale in materia di esecuzione e collaudo di opere pubbliche, per tutte le parti comunque applicabili alla fattispecie oggetto del presente contratto.

[2].Il servizio andrà inoltre espletato in conformità alla "Offerta tecnica" come risultante dalle relazioni a1), a2), b) e c) prodotte dall'affidatario in sede di gara con la "Busta B - Offerta tecnica", nonché alla "Offerta economica" prodotta dall'affidatario in sede di gara con la "Busta C - Offerta economica", documenti che non vengono materialmente allegati al presente contratto, ma che l'affidatario conferma a tutti gli effetti e si obbliga espressamente ad osservare.

[3].L'affidatario svolgerà l'incarico secondo le esigenze dell'amministrazione e in osservanza alle direttive che da essa verranno impartite.

[4].L'affidatario, a semplice richiesta dell'amministrazione, è tenuto ad assicurare la partecipazione dei componenti del gruppo di lavoro preposti alle specifiche questioni via via trattate, a tutti gli incontri, riunioni, commissioni ed interlocuzioni istruttorie comunque denominate, alla condotta delle fasi di appalto, espropriazione, esecuzione e collaudo dei lavori, senza che ciò dia diritto a speciali o particolari compensi oltre quelli previsti con il presente contratto

Art. 4- ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO

[1]. In conformità alle previsioni di cui all'art. 90, comma 7, del decreto legislativo 12.04.2006, n. 163, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario del servizio, lo stesso sarà espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili, quali nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

[2]. In conformità alla documentazione presentata in sede di offerta, per le prestazioni di seguito indicate sono nominativamente designati i seguenti soggetti:

A) persona fisica componente la commissione di collaudo e incaricato del collaudo statico delle banchine sottoposte alla manutenzione straordinaria di consolidamento : Ing. Emilio Baroncini, nato a Lugo (RA) il 17/06/1936 C.F. BRNMLE36H17E730A iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Padova, al n. A2243 dal 04.02.1963;

OK

B) persona fisica componente la commissione di collaudo e incaricato del collaudo tecnico delle opere elettromeccaniche: Ing. Franco Formica, nato a Noto (SR) il 20.12.1967 C.F. FRMFNC67T20F943V iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Siracusa al n. A1201 dal 01.07.1997;

C) persona fisica componente la commissione di collaudo: Ing. Giuseppe Spanò, nato ad Augusta (SR) il 29.07.1953 C.F. SNPGPP53L29A494L iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Siracusa al n. A693 dal 11.09.1984;

[3]. In accordo all'offerta tecnico-economica prodotta dall'affidatario in sede di gara, la struttura organizzativa e la composizione del gruppo di lavoro resta fissata come riportato nell'apposito allegato 1, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

[4]. Il soggetto affidatario si obbliga ad eseguire il servizio attivando al meglio le risorse indicate nella composizione del gruppo di lavoro.

[5]. La composizione del gruppo di lavoro potrà subire variazioni solo in caso di forza maggiore o in conseguenza di nuove esigenze e/o circostanze non prevedibili all'atto della stipula del presente contratto, e comunque dovrà essere espressamente autorizzata dall'amministrazione con apposito motivato provvedimento.

Art. 5 - CORRISPETTIVI PER PRESTAZIONI

Per il collaudo amministrativo tecnico e statico in corso d'opera di cui l' articolo 2 del presente contratto, verrà corrisposto un onorario di €. 575.948,84 IVA e INARCASSA esclusi su cui applicare il ribasso operato in sede di gara pari al 20% e pertanto un importo di €. 460.759,07 (Euro quattrocentosessantamila settecentocinquantanove/07), IVA e INARCASSA esclusi, secondo le seguenti modalità:

a stati d'avanzamento ed in percentuale ai lavori eseguiti.

Art. 6- LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI

[1]. Per la liquidazione dei corrispettivi spettanti all'affidatario, la amministrazione potrà richiedere la presentazione della relativa parcella professionale regolarmente vidimata dal competente Ordine Professionale, con oneri a proprio carico.

[2]. I corrispettivi per onorario e spese dovute per il collaudo dei lavori di cui al presente contratto, valutati a percentuale sull'importo dei lavori eseguiti, risultante dai successivi stati d'avanzamento o da altri documenti contabili, saranno corrisposti nella misura del 90% contestualmente al pagamento dei lavori alle imprese esecutrici, mentre il restante 10% verrà corrisposto dopo la emissione del certificato di collaudo.

Art. 7- ONNICOMPRESIVITA' DEL CORRISPETTIVO

[1]. Oltre alla corresponsione dei compensi per le prestazioni nella misura prevista negli articoli precedenti, ed al rimborso delle spese previsto all'articolo 8, null'altro spetta all'affidatario, a qualsiasi titolo, per il servizio di cui al presente contratto.

Art. 8- SPESE CONTRATTUALI

[1]. Sono a carico dell'affidatario tutte le spese per la stipula e la registrazione del presente atto, nonché le imposte, tasse e contributi di ogni genere gravanti sulla prestazione a norma delle vigenti disposizioni. 

[2]. Restano a carico dell'amministrazione l'I.V.A. se dovuta, le somme da corrispondere all'Ordine 

Professionale per vidimazione delle parcelle professionali, se richieste dall'Amministrazione, la quota di contributo previdenziale ripetibile sul committente ai sensi dell'art. 10 della legge 3 gennaio 1981, n. 6, e quant'altro dovuto per legge.

Art. 9- ELABORATI FORNITI DALL'AMMINISTRAZIONE

[1].Oltre alla documentazione consegnata contestualmente alla stipula del presente contratto, l'amministrazione si impegna a fornire all'affidatario, a richiesta dello stesso, copia della documentazione in proprio possesso (atti cartografici, altri studi e/o progetti, tipi, disegni, rilievi ed ogni altro elaborato disponibile), che sia comunque ritenuto utile per la conduzione del collaudo.

[2].Resta comunque a carico dell'affidatario ogni onere e spesa per la riproduzione della documentazione suddetta.

Art. 10—SUBAPPALTI

[1].Gli eventuali subappalti sono sottoposti alla disciplina di cui agli artt. 91, comma 3, e 118 del Codice del decreto legislativo 12.04.2006, n. 163 recate il "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE".

[2].Pertanto, ove non sia presentata riserva in sede di presentazione dell'offerta, il subappalto non sarà autorizzabile.

[3].I pagamenti dovuti dall'affidatario del servizio al subappaltatore saranno effettuati direttamente dall'affidatario del servizio, che ottempererà al riguardo alle indicazioni del comma 3 dell'art. 118 del precitato Codice.

Art. 11- RECESSO DELL'AFFIDATARIO

[1] Il recesso dal servizio da parte dell'affidatario in fase di collaudo dei lavori comporta la perdita del diritto a qualsiasi corrispettivo per onorario o rimborso spese relativo al Collaudo lavori, anche in questo caso fermo restando il diritto di rivalsa da parte dell'amministrazione per tutti i danni conseguentemente subiti.

[2].Ove il recesso dall'incarico di collaudo in corso d'opera fosse dovuto a gravi e giustificati motivi, saranno comunque riconosciute all'affidatario le competenze per onorario ed rimborso delle spese limitatamente alle prestazioni già eventualmente rese, calcolate tuttavia con la percentuale riferita all'importo totale dell'appalto.

Art 12 - RINVIO ALLA TARIFFA PROFESSIONALE

[1].Per quanto non esplicitamente previsto nel presente disciplinare si fa riferimento alla Legge 02.03.1949, n.143 e successive modifiche, integrazioni ed aggiornamenti, ed al Decreto n. 140 del 20.07.2012.

Art 13- ESONERO DI RESPONSABILITA'

[1]. L'affidatario espressamente solleva l'amministrazione da qualsiasi eventuale responsabilità penale e civile verso terzi, comunque connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività affidate. Nessun ulteriore onere potrà dunque derivare a carico dell'amministrazione in conseguenza della esecuzione del servizio, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

Art. 14- CONTROVERSIE

[1]Il contratto stipulato dalle parti è regolato dalla legge italiana. Qualsiasi controversia in merito



all'interpretazione, esecuzione, validità o efficacia del contratto in questione è di competenza esclusiva del Foro di Siracusa

Art 15- DESTINATARIO DEI PAGAMENTI

[1]. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 del R.D. 18.11.1923 n. 2440 e ss.mm.ii., il soggetto affidatario, come sopra rappresentato, indica nelle persone dell'Ing. Alberto Scotti, nato a Milano il 22/05/1946, C.F. SCTLRT46E22F205Q e il Rag. Lorenzo Fasoli, nato a San Giovanni Lupatoto (VR) il 30/06/1957 C.F. FSLLNZ57H30H924P, le persone legalmente autorizzate a riscuotere e quietanzare a nome e per conto dell'affidatario stesso.

[2]. I pagamenti saranno effettuati tramite la Tesoreria della Autorità Portuale, mediante bonifico presso la Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. Agenzia di Verona - Via G.M. Giberti 11, Codice IBAN: IT91E 01005 11700 000000024526 indicando, nello strumento di pagamento, il CIG Codice Identificativo di Gara.

Art. 16 - DOMICILIO DELLE PARTI

[1]. Per qualsiasi finalità connesse alla esecuzione del presente contratto le parti eleggono il proprio domicilio come segue:

- a) l'Avv. Alberto Cozzo, nella qualità come sopra indicata e per ragioni della carica ricoperta, presso la sede della Autorità Portuale ED1 Porto commerciale di Augusta;
- b) il Dott. Ing. Giuseppe Genovese, nella qualità come sopra indicata e quindi in rappresentanza della Technital S.p.A., in Verona, via Carlo Cattaneo n. 20.

AUGUSTA, 12.12.2014

L'AMMINISTRAZIONE
Autorità Portuale
di Augusta
Il ~~Commissario~~ Commissario Straordinario
Avv. Alberto Cozzo



LA DITTA AFFIDATARIA

Rep. all' AGENZIA DELLE ENTRATE - UFFICIO DI VERONA
24/01/2015
postorato
ALE Atti Privati Serie 5
Liquidati € 20000
DUCE N°50/00
N°75

per il Direttore
Il Funzionario incaricato
Marco Genovese



N. 15455 Repertorio. -----

----- **PROCURA SPECIALE** -----

-----OoO-----

----- **REPUBBLICA ITALIANA** -----

L'anno duemilaquattordici - -----

il giorno cinque - -----

del mese di novembre - -----

----- 5 novembre 2014 -----

in Verona, nel mio studio, alla Via Dietro Listone, civico n. 3. -----

-----OoO-----

Avanti a me, Dr. ART PALADINI, Notaio residente in Verona, con lo studio alla
Via Dietro Listone n. 3, iscritto presso il Collegio Notarile di Verona - -----

----- **SI È COSTITUITO** -----

= il signor: -----

RACCOSTA MASSIMO, nato a Roma il 22 febbraio 1952, domiciliato per la cari-
ca in Milano (MI), Via Cassano d'Adda n. 27/1, il quale dichiara di intervenire al
presente atto nella sua qualità di Amministratore Delegato, in rappresentanza della
società: -----

----- "TECHNITAL S.p.A." -----

con sede in Milano (MI), Via Cassano d'Adda n. 27/1; -----

e principale sede operativa in Verona, Via Carlo Cattaneo n. 20; -----

capitale sociale Euro 5.000.000,00 (cinquemilioni virgola zero zero), interamente
versato; -----

Codice fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro Imprese di Mi-
lano: 05139031008; -----

n.ro R.E.A. MI-1711806; -----

società costituita in Italia; -----

autorizzato al presente atto giusta delibera del Consiglio di Amministrazione in da-
ta 22 maggio 2014, debitamente trascritta nei libri sociali e depositata presso il Re-
gistro delle Imprese di Milano; -----

= della cui identità personale, qualità e poteri io Notaio sono certo. -----

Il medesimo, nella suddetta sua qualità, mi richiede di ricevere il presente atto in
forza del quale -----

----- **CONFERISCE PROCURA** -----

al Dott. Ing. Giuseppe Genovese, Dirigente della società TECHNITAL S.p.A., nato
a Catania il 7 marzo 1958, codice fiscale GNV GPP 58C07 C351P, residente in Pa-
lermo, Via Florestano Pepe n. 6, munito di carta d'identità n. AS 9282085 rilasciata
dal Comune di Palermo il giorno 7 giugno 2011, affinché sottoscriva in nome, per
conto e nell'interesse della società TECHNITAL S.p.A., il contratto con l'Autorità
Portuale di Augusta, avente ad oggetto "Collaudo tecnico, statico ed amministrati-
vo per le opere di adeguamento della banchina del Porto Commerciale per l'attrac-
co di navi container ed attrezzaggio con gru a portale". -----

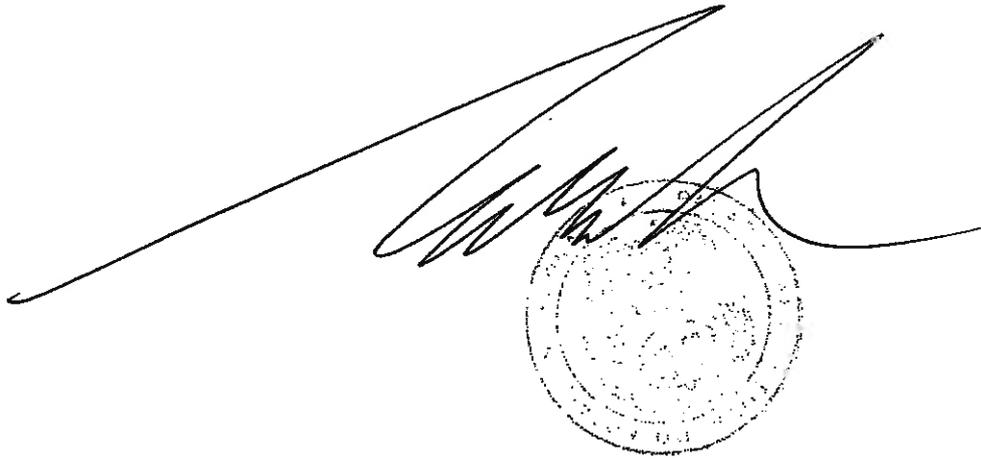
Pertanto, lo stesso resta autorizzato a intervenire nello stipulando contratto, ivi con-
venendo patti, clausole e condizioni, compiendo tutto quanto far potrebbe il Costi-
tuito, se presente, senza alcuna limitazione di poteri. -----

Il tutto con promessa di rato e valido sotto gli obblighi di legge, senza bisogno di ul-
teriore ratifica o conferma; e da esaurirsi in un unico contesto. -----



E richiesto, ricevo questo atto, scritto a mezzo di supporto informatico personalmente da me Notaio, in pagine due di un foglio, da me letto al costituito, il quale lo ha dichiarato conforme alla sua volontà, lo approva, e con me Notaio lo sottoscrive alle ore dieci e minuti dieci. -----

Mario Rocco

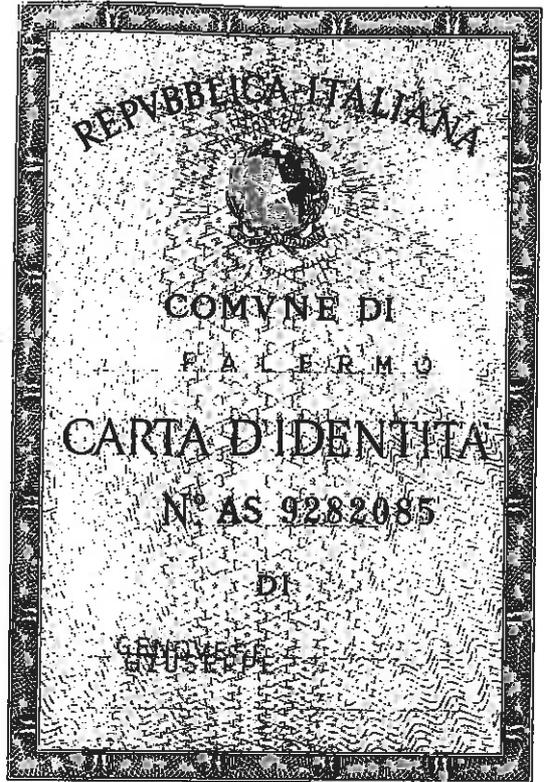
A large, stylized handwritten signature in black ink is written over a circular notary seal. The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke extending to the left. The seal is circular and contains illegible text, likely the name and office of the notary.

SCADE IL 07/09/2021

AS 9282085



IPZS SPA - OFFICINA C.V. - ROMA



Cognome..... GENOVESE.....
Nome..... GIUSEPPE.....
nato il..... 7.3.1958.....
(atto n. 00.128..... 2S..... A.....)
a..... CATANIA.....
Cittadinanza..... ITALIANA.....
Residenza..... PALERMO.....
Via..... PEPE FLORESTA 10 N. 6.....
Stato civile..... CONIUGATO.....
Professione..... INGEGNERE.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... 1,75.....
Capelli..... BRIZZOLATI.....
Occhi..... CASTANI.....
Segni particolari..... NESSUNO.....



Firma del titolare..... *Giuseppe Genovese*.....
PALERMO il 7.6.2011.....
Impronta del dito indice sinistro.....
IL SINDACO
Istruttore Anno.vo
Ventiniglia Maria
AS 9282085