

AUTORITÀ PORTUALE DI AUGUSTA

CONTRATTO D'APPALTO

SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E CONTROLLO DEGLI ACCESSI PRESSO LA NUOVA DARSENA E VECCHIA DARSENA DEL PORTO DI AUGUSTA (SR).

L'anno duemilasedici, il giorno quattro del mese di gennaio, è stipulato il presente contratto mediante scrittura privata in modalità elettronica con firma digitale,

TRA

- L'Avv. Alberto Cozzo, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Autorità Portuale di Augusta con Codice Fiscale n. 90010170893, nella qualità di Commissario Straordinario in forza del Decreto Ministeriale di Nomina n. 382 del 13/11/2015,

E

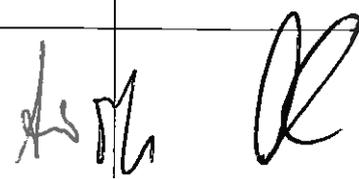
- il Sig. Ardita Fabrizio, nato a Siracusa il 01.08.1966, nella qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della società "Sicur Service Sicilia S.r.l.", con sede in via Pietro Mascagni n. 102 - Catania, P.I. e CF 045146808877, di seguito chiamata per brevità "l'Impresa"

PREMESSO

- Che con deliberazione del Comitato Portuale n. 10/2007 del 03.08.2007 è stato adottato il "Regolamento di contabilità" dell'Autorità Portuale;

- Che in data 06.12.2007 lo stesso Regolamento è stato approvato dal Ministero dei Trasporti con nota prot. M_TRA/DINFR/12637;

- Che con deliberazione del Comitato Portuale n. 01/2012 del 13.02.2012 è stato modificato il "Regolamento di contabilità" dell'Autorità Portuale ed in

Handwritten signatures in black ink, appearing to be initials or names, located at the bottom right of the page.

particolare l'art. 58 relativo all'acquisizione di servizi in economia;

- Che in data 03.04.2012 lo stesso Regolamento è stato approvato dal Ministero dei Trasporti con nota prot. n° M_TRA/DINFR/4358;

- Che con Delibera Commissariale n. 53 del 24/06/2015 questa Autorità Portuale ha indetto, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., una procedura di cottimo fiduciario per l'affidamento del servizio di vigilanza armata e controllo degli accessi presso la Nuova Darsena e Vecchia Darsena del Porto di Augusta (SR), impegnando all'uopo la somma presuntiva di € 152.640,00 oltre IVA 22%;

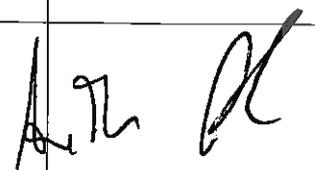
- che in seguito all'espletamento delle operazioni di gara, di cui ai relativi verbali, è risultata aggiudicataria l'impresa Sicur Service Sicilia S.r.l., con offerta espressa mediante cifra di ribasso percentuale pari a 39,96 % da applicare all'importo del servizio a base d'asta;

- che sono state effettuate le verifiche ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 163/2006 sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati dall'impresa in sede di gara;

- che è divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva a seguito delle verifiche effettuate sul possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006, eseguite con le modalità di cui all'art. 6 del D.Lgs 163/2006;

- che con Delibera Commissariale n. 96/2015 del 24/11/2015 sono approvati gli atti relativi alle operazioni di gara, e disposto l'affidamento del servizio all'impresa Sicur Service Sicilia S.r.l., per l'importo complessivo di € 91.645,06, oltre IVA 22%;

- che è decorso il termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva, come previsto dall'art. 79 del D.Lgs



163/2006 e.s.m.i.;

Tutto ciò premesso, tra i suddetti componenti, previa conferma e ratifica della narrativa che precede, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Augusta affida all'Impresa, come sopra rappresentata, che accetta, l'espletamento del "servizio di vigilanza armata e controllo degli accessi presso la Nuova Darsena e Vecchia Darsena del Porto di Augusta (SR), mediante piantonamento fisso diurno e notturno, nei giorni feriali e festivi, 24 ore su 24, a mezzo di n. 2 (due) guardie giurate armate per giorni 120, decorrenti dal 08/01/2016 e fino al 06/05/2016.

Art. 2 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO.

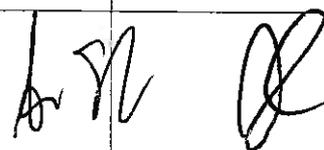
L'impresa si obbliga col presente contratto ad espletare il servizio di cui trattasi in linea con le esigenze dell'Ente, in conformità alle prescrizioni del presente contratto nonché del capitolato speciale d'appalto che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

L'impresa si obbliga, altresì, ad eseguire, intendendosi ricompresi nel corrispettivo di cui al successivo articolo 5, tutte le prestazioni previste nel capitolato speciale d'appalto.

La descrizione del servizio, le modalità di esecuzione e le specifiche attività richieste all'Impresa, oltre che nel presente contratto sono dettagliatamente descritte nel capitolato speciale d'appalto.

L'Autorità Portuale di Augusta ha la facoltà di vigilare, con proprio personale, in ogni momento e senza preavviso, anche attraverso opportuni sopralluoghi, sul buon andamento del servizio.

L'Autorità Portuale ha la facoltà di richiedere la sostituzione di uno o più



guardie giurate qualora ciò si renda necessario o semplicemente opportuno per il perfetto svolgimento dello stesso. Alla richiesta di sostituzione, l'Impresa non può opporre rifiuto ma può chiedere l'esplicitazione riservata delle motivazioni che hanno portato l'Autorità Portuale a formulare tale richiesta.

L'impresa dovrà predisporre appositi registri, che dovranno essere vidimati da parte dell'ufficio del PFSO di questo Ente, sui quali annotare l'avvenuta identificazione dei soggetti e dei veicoli che hanno accesso agli impianti portuali. Ogni postazione di controllo dovrà essere munita di un telefono cellulare che il personale addetto si passerà in consegna ad ogni cambio turno.

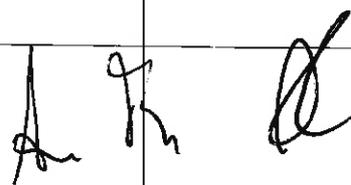
Art. 3 DURATA DEL CONTRATTO.

Il presente contratto ha la durata di giorni 120, decorrenti dalle 00:01 del 08/01/2016 e fino alle 24:00 del 06/05/2016.

Art. 4 OBBLIGHI E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'IMPRESA E PENALI.

Sono a carico dell'Impresa, intendendosi ricompresi nel corrispettivo di cui al successivo articolo 5, tutti gli oneri e i rischi relativi e/o connessi alle attività e agli adempimenti necessari all'integrale esecuzione del servizio oggetto del contratto.

Per lo svolgimento delle attività contrattuali l'Impresa dichiara di disporre dei mezzi, dei beni e dei servizi necessari all'esatto adempimento delle obbligazioni assunte, in quanto dichiara e garantisce che l'attività oggetto del presente contratto costituisce ordinaria attività di cui al proprio oggetto sociale, e che la stessa Impresa è dotata di propria autonomia organizzativa e gestionale capace di operare nel settore dei servizi in oggetto, come di fatto opera, con propri capitali, mezzi ed attrezzature.



Il personale addetto alla vigilanza armata dovrà essere in possesso della prescritta licenza di guardia giurata e, durante l'orario di lavoro, dovrà indossare l'uniforme, essere munito di pistola, portare ben visibile il tesserino o altro contrassegno di riconoscimento della società di appartenenza.

L'Impresa si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni oggetto del presente contratto a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente contratto e nei documenti richiamati anche se non materialmente allegati.

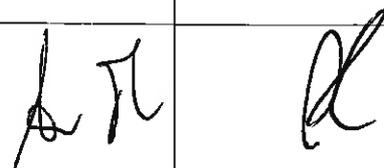
L'Impresa si obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e tutte le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore, nonché quelle che dovessero essere emanate nel corso di durata del presente contratto.

Resta espressamente convenuto che gli eventuali maggiori oneri, derivanti dall'osservanza delle predette norme e prescrizioni, resteranno ad esclusivo carico dell'Impresa, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale di cui oltre. L'Impresa non potrà, pertanto, avanzare pretesa di ulteriori compensi, a tal titolo, nei confronti dell'Autorità Portuale.

L'Impresa si obbliga a dare immediata comunicazione del venir meno delle condizioni previste per il rilascio dell'autorizzazione prefettizia allo svolgimento dell'attività di vigilanza, rilasciata ex articolo 134 e seguenti del T.U. delle leggi di P.S., approvato con R.D. del 18.6.1931, n° 773.

Il controllo sulla regolare esecuzione del servizio sarà effettuato sistematicamente da personale dell'Ufficio Security dell'Autorità Portuale.

Qualora venga accertata la non perfetta esecuzione del contratto, ovvero qualora l'amministrazione dovesse contestare l'esecuzione del servizio effettuato in modo non idoneo, verrà applicata a carico dell'appaltatore, previa constatazione

Two handwritten signatures in black ink are located at the bottom right of the page. The first signature is a stylized 'A T L' and the second is a cursive signature.

immediata, una penale per ogni singola inadempienza di € 300,00 fatto salvo l'eventuale risarcimento dei danni.

Qualora nel corso dell'esecuzione del servizio si verificassero numerose inadempienze, l'Amministrazione, oltre l'applicazione della penale, potrà, a suo insindacabile giudizio, risolvere in ogni tempo il contratto previa comunicazione scritta.

In tal caso l'Autorità Portuale pagherà il corrispettivo solo per il servizio effettuato fino al giorno della risoluzione, fatto salvo ogni eventuale risarcimento dei danni.

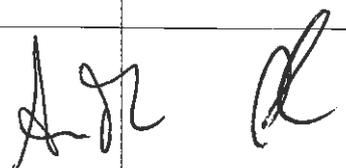
Art. 5 CORRISPETTIVO.

Il corrispettivo complessivo per tutte le prestazioni di cui al presente contratto è pari ad € 91.645,06, ovvero € 22.911,27 mensili, oltre IVA 22%.

Il corrispettivo contrattuale è accettato dall'Impresa in base ai propri calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, a tutto suo rischio, ed è pertanto invariabile ed indipendente da qualsiasi imprevisto o eventualità, l'Impresa non potrà vantare diritto ad altri compensi ovvero ad adeguamenti o aumenti del corrispettivo contrattuale.

In ottemperanza alle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 602 del 29 settembre 1973, per ogni pagamento di importo superiore ad euro 10.000,00, l'Autorità Portuale procederà a verificare se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo.

Nel caso in cui Equitalia S.p.A. ai sensi dell'art. 3 del Decreto Ministeriale 40/2008, comunichi che risulta un inadempimento a carico del beneficiario e sospenda e/o disponga il versamento, totale o parziale, delle somme oggetto di



verifica all'Agente della riscossione, l'Autorità Portuale darà seguito a tali prescrizioni e nessuna pretesa, per interessi o altro, potrà essere avanzata nei confronti della stessa.

Art. 6 FATTURAZIONE E PAGAMENTO.

Per le prestazioni oggetto del presente contratto d'appalto, l'Autorità Portuale di Augusta, entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica, provvederà al pagamento del corrispettivo, previa verifica di regolarità contributiva, rapportato all'effettivo servizio prestato mensilmente, in rate mensili, posticipate.

I titoli di spesa saranno emessi sulla Banca Agricola Popolare di Ragusa che espleta servizio di Cassa e Tesoreria per l'Autorità Portuale di Augusta.

Art. 7 SUBAPPALTO.

E' fatto divieto assoluto di subappalto ai sensi di quanto previsto dal disciplinare di gara.

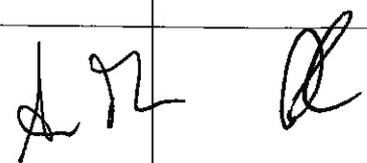
Art. 8 CAUZIONE.

L'Impresa ha costituito, a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente contratto, una cauzione definitiva per l'importo di € 27.494,00, mediante polizza fidejussoria n. 0512403414 rilasciata dalla HDI Assicurazioni S.p.A., Agenzia Generale di Siracusa 512 – Siracusa (SR).

Art. 9 TUTELA DEI LAVORATORI.

L'Impresa si obbliga ad osservare, nella prestazione del servizio oggetto del presente contratto, le disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro, di costo del lavoro, di previdenza ed assistenza previste dalla normativa vigente e dalla contrattazione collettiva.

L'impresa è obbligata ad applicare, ai lavoratori dipendenti occupati nel servizio



costituente oggetto del presente contratto, integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove è eseguito il servizio.

L'Impresa è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

In caso di inadempienza comunque accertata o su denuncia dell'Ispettorato regionale del Lavoro, l'Ente effettuerà trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Impresa per l'espletamento del servizio e procederà, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria.

ART. 10 RISOLUZIONE.

L'amministrazione procede alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 135 del D.Lgs 163/2006, qualora nei confronti dell'Impresa sia intervenuta l'emanazione di un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui all'articolo 3, della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, ed agli articoli 2 e seguenti della legge 31 maggio 1965, n. 575, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i delitti previsti dall'articolo 51, commi 3-bis e 3-quater, del codice di procedura penale, dagli articoli 314, primo comma, 316, 316-bis, 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater e 320 del codice penale, nonché per reati di usura, riciclaggio nonché per frodi nei riguardi della stazione appaltante, di lavoratori, nonché per violazione degli obblighi attinenti alla sicurezza sul lavoro.

L'Amministrazione procede altresì alla risoluzione del contratto nei seguenti casi:

a) venir meno di uno dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;

b) qualora venga accertata in qualsiasi momento l'esistenza della cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011, o gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84 comma 4 e 91 comma 7 del D.Lgs 159/2011;

c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;

d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;

e) sospensione del servizio da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;

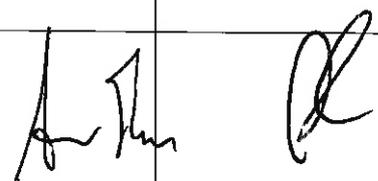
f) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;

g) perdita, da parte dell'Impresa, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

In forza ed applicazione del Protocollo di Legalità stipulato con la Prefettura di Siracusa in data 13.09.2013, l'Autorità Portuale ha altresì facoltà di risolvere il contratto, con conseguente estromissione dell'impresa, qualora:

- l'Impresa si trovi in situazioni di controllo o di collegamento (formale o sostanziale), ovvero sia accordata o si accorderà con altri partecipanti alla procedura di gara;

- risulti non aver denunciato alla magistratura o agli organi di polizia ed in ogni caso all'Autorità Portuale di Augusta, ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della procedura di gara e nel



corso dell'esecuzione del servizio, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione del servizio;

- l'impresa risulti non aver denunciato immediatamente alle Forze di Polizia, dandone comunicazione all'Autorità Portuale di Augusta, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'Imprenditore, dei componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti; pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese; danneggiamenti; furti di beni personali o in cantiere, ecc).

L'impresa è sempre tenuta al risarcimento dei danni ad essa imputabili.

Resta salva la facoltà dell'Autorità Portuale di procedere all'escussione della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

Art. 11 RESPONSABILITA' VERSO TERZI.

L'Impresa assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i mezzi di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando l'Ente da ogni responsabilità al riguardo.

A fronte dell'obbligo assunto, l'Impresa ha stipulato polizza assicurativa n. A3001005107 del 05/11/2015, a copertura del rischio da responsabilità civile in ordine allo svolgimento di tutte le attività contrattuali, con la società Lloyd's, ufficio italiano di Corso Garibaldi, 86 Milano nonché polizza assicurativa n. 000005009021902987/1000048751 con scadenza il 02/03/2016, con la società FATA Assicurazioni Danni S.p.A., Agenzia Generale di Palermo 055, Via

Generale Carlo Alberto Dalla Chiesa, 5 Palermo.

Resta inteso che l'esistenza e, quindi, la validità ed efficacia di almeno una delle due polizze assicurative di cui al presente articolo è condizione essenziale e, pertanto, qualora l'Impresa non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui trattasi, il contratto si risolverà di diritto con conseguente escussione della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

Art. 12 TRATTAMENTO DEI DATI

L'Autorità Portuale, ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, e successive modifiche ed integrazioni, informa l'Impresa che tratterà i dati, contenuti negli atti inerenti la pratica oggetto del presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Art. 13 ELEZIONE DI DOMICILIO.

Per tutti gli effetti del presente contratto, le parti eleggono domicilio legale come appresso:

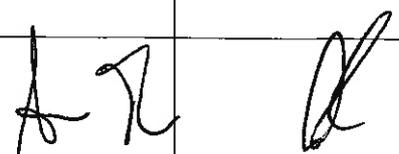
Il Commissario dell'Autorità Portuale di Augusta, per ragioni di ufficio, in Contrada Punta Cugno, palazzina ED.1 presso il Porto Commerciale di Augusta (SR).

L'impresa presso la propria sede legale di via Pietro Mascagni, n. 102 a Catania (CT)

Art. 14 SPESE INERENTI IL CONTRATTO.

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, sono a totale carico dell'Impresa.

Art. 15 DOCUMENTAZIONE INTEGRANTE.



Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto tutti gli atti e le determinazioni richiamati ancorchè non materialmente allegati.

Art. 16 RINVIO.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, le parti fanno riferimento al D.Lgs 163/2006, al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ed alle disposizioni di Legge e consuetudini in materia.

Il presente contratto si compone di 12 (dodici) pagine e viene letto e sottoscritto dalle parti contraenti con firma digitale in segno di piena accettazione.

Esente dall'obbligo della registrazione fiscale ai sensi dell' art. 5 del DPR n° 131/1986.

Sicur Service Sicilia S.r.l.

L'Autorità Portuale di Augusta

f.to Il Legale Rappresentante

f.to Il Commissario

Sig. Fabrizio Ardita

Avv. Alberto Cozzo

