



Autorità Portuale
di Augusta

ADDENDUM AL CONTRATTO D'APPALTO

per l'esecuzione dei lavori di **"Adeguamento di un tratto di banchina del porto commerciale per l'attracco di mega - navi container ed attrezzaggio con gru a portale nel porto commerciale"** sottoscritto il 05.09.2013.

L'anno 2014 il giorno 12 del mese di dicembre alle ore 10:00 in una sala degli uffici della Autorità Portuale sono presenti:

a) Av. Alberto Cozzo, nato a Catania (CT) il 07.10.1974, domiciliato negli uffici dell'Autorità Portuale di Augusta, nella qualità di Commissario straordinario *pro tempore* dell'Autorità Portuale di Augusta, il quale interviene in nome e per conto e nell'interesse della suddetta amministrazione;

b) Ing. Carlo Prestipino, nato ad Enna il 21.10.1960, residente ad Enna (EN) in Via Trieste n. 51, in qualità di Procuratore Speciale di Valori S.c.ar.l. Consorzio Stabile (appaltatore), con sede in Roma, via Marianna Dionigi n. 43, Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 08066951008, giusta procura speciale del 21.08.2014 a rogito dell'Avv. Chiara Mingiardi, Notaio in Roma, n. di Repertorio 2509 e n. di Raccolta 1755 che si allega in copia;

PREMESSO CHE

- In data 05.09.2013 è stato sottoscritto il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori di **"Adeguamento di un tratto di banchina del porto commerciale per l'attracco di mega - navi container ed attrezzaggio con gru a portale nel porto commerciale"** per un importo di euro 30.670.042,11 (diconsi euro trentamiloni seicento settanta mila quarantadue/11) di cui:

a) euro 27.810.042,11 per lavori veri e propri;

- 26 b) euro 1.500.000,00 per oneri di attuazione dei piani di sicurezza;
- 27 c) euro 620.000,00 quale corrispettivo per la progettazione definitiva;
- 28 d) euro 740.000,00 quale corrispettivo per la progettazione esecutiva.
- 29 - il contratto è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Direzione
- 30 Provinciale I di Roma – Ufficio Territoriale di Roma 1 Trastevere, al n. 20223,
- 31 serie 3, in data 10/09/2013
- 32 - in data 21.11.2014 con nota prot. 2738U065 il Consorzio Stabile Valori S.c.ar.l.
- 33 comunicava la disponibilità di nuovi conti correnti dedicati alla commessa, ai sensi
- 34 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

35 **TUTTO CIO' PREMESSO**

36 Le parti convengono di modificare l'art. 5 comma 2 del contratto richiamato in

37 premessa così come segue:

38 **Nuovo Art. 5 comma 2.**

39 *Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del capitolato generale d'appalto, i pagamenti a*

40 *favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante accredito a mezzo bonifico sui*

41 *seguenti conti correnti:*

42 *Valori S.c.a r.l. Consorzio Stabile*

43 *- conto corrente n. 1750636 presso Monte dei Paschi di Siena Ag. Roma 3 Codice*

44 *IBAN: IT 51 O 01030 03203 000001750636;*

45 *- conto corrente n. 494 presso UNIPOL Banca, Ag. Roma Via Flavia*

46 *Codice IBAN: IT 34 V 03127 03206 000000000494;*

47 *- conto corrente n. 617 presso Banca Popolare Sant'Angelo, Ag. Roma Codice*

48 *IBAN: IT 85 H 05772 03201 CC0930000617;*

49 *- conto corrente n. 678 presso Banca Popolare Sant'Angelo, Ag. Roma Codice*

50 *IBAN: IT 12 Z 05772 03201 000000000678;*

51 - conto corrente n. 7979 presso Intesa Sanpaolo S.p.A., Ag. Sede Venezia Codice

52 IBAN: IT 21 W 03069 02117 100000007979;

53 ROKAS CONSTRUCTION S.A.

54 - conto corrente n. 0261134167 presso Bank Mendes Gans NV Codice IBAN:

55 NL91BKMG0261134167, BIC: BKMGNL2A

56 Tecno habitat S.p.A.

57 - conto corrente n. 10000000/1555 presso Banca Intesa Sanpaolo - Filiale di

58 Lecco Codice IBAN: IT 55 Y 030 6922 9011 0000 0001 555.

59 Tutte le spese della presente modifica contrattuale, inerenti e conseguenti

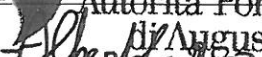
60 (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

61 La presente modifica contrattuale consta di 3 (tre) pagine di cui sono occupate 2

62 (due) intere e la terza fino a questo punto.

63 Il Rappresentante della stazione appaltante

L'Appaltatore

64 
Autorità Portuale
di Augusta

Il Commissario Straordinario
Avv. Alberto Cozzo

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquattordici, il giorno ventuno del mese di agosto in Roma, in Via Nizza n. 46.

(Roma, lì **21/8/2014**)

Avanti a me Avv. Chiara Mingiardi, Notaio in Roma, con studio in Via Nizza n. 46, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia,

E' PRESENTE:

DI VIRGILIO Valentino, nato a Tivoli (RM) il giorno 15 ottobre 1973, domiciliato per la carica presso la sede sociale, C.F. DVR VNT 73R15 L182G, come dichiara;

il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Amministratore Unico e Rappresentante, con poteri di firma idonei al presente atto ai sensi di legge e del vigente statuto sociale, della società "**VALORI S.C. A R.L. - CONSORZIO STABILE**" in sigla "VALORI - S.C. A R. L.", con sede in Roma (RM), in Via Marianna Dionigi n. 43, capitale sociale deliberato di Euro 1.100.000,00 (unmilionecentomila/00), sottoscritto per Euro 921.382,95 (novecentoventunomilatrecentottantadue/novantacinque) e versato per Euro 812.867,95 (ottocentododicimilaottocentosessantasette/novantacinque), iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma dalla data del 23 giugno 2004, C.F. e numero d'iscrizione 08066951008, R.E.A. n. 1070736; comparente della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, il quale con il presente atto dichiara e stipula quanto segue.

ARTICOLO 1

Il comparente Di Virgilio Valentino, nella spiegata qualità, con il presente atto nomina e costituisce suo procuratore speciale il signor **PRESTIPINO Carlo**, nato ad Enna (EN) il giorno 21 ottobre 1960, residente in Enna, Via Trieste n. 51, C.F. PRS CRL 60R21 C342S, affinché in nome e per conto della società VALORI S.C. A R.L. - CONSORZIO STABILE compia i seguenti e specificati atti:

- conferire incarichi professionali a progettisti o tecnici abilitati, esaminare e sottoscrivere i relativi progetti;
- sottoscrivere richieste d'invito per appalti pubblici e privati; presentare e sottoscrivere offerte, domande, documenti, cauzioni, relazioni, piani, elaborati e varianti progettuali, attestazioni, dichiarazioni ad ogni fine ed effetto, patti, atti, ivi compresi a titolo esemplificativo, atti di accettazione ed atti d'impegno, l'assunzione di obblighi e qualsiasi altro documento che fosse richiesto per la partecipazione alle gare di appalti pubblici e privati, partecipare alle licitazioni ed allo svolgimento di tutte le procedure relative agli appalti stessi; sottoscrivere atti pubblici o scritture private, per partecipare alle riunioni temporanee di imprese, per conferire o ricevere mandati per la partecipazione alle gare d'appalto; partecipare a sopralluoghi e ritirare attestazioni di presa visione dei luoghi oggetto dei lavori e degli elaborati progettuali; presentare e sottoscrivere offerte migliorative; sottoscrivere i contratti di appalto, eventuali atti aggiuntivi, perizie e relativi atti di sottomissione, verbali di concordamento nuovi prezzi, verbali di consegna ed ultimazioni lavori, collaudi, verbali transazioni e per accordi bonari; firmare altri documenti che venissero richiesti dagli Enti Appaltanti e/o dalla Direzione dei Lavori; compiere e firmare tutti

Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 4 in data 21 agosto 2014, al n. 18205, serie 1T, con assoluzione del bollo telematico.



Chiara Mingiardi
Notaio

Via Nizza n. 46, 00198 Roma

mingiardi@protonmail.it

Tel. 06.85352900

Fax. 06.89280480

gli atti sia giudiziali, sia extragiudiziali, pubblici o privati, relativi all'oggetto del presente mandato; intervenire negli atti costitutivi delle associazioni temporanee di imprese, nominare o ricevere qualifica di capogruppo della società, conferire, ricevere in nome e per conto della società mandante, procura speciale con rappresentanza, ai sensi del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, sottoscrivere atti integrativi, determinare patti ed obblighi nei contratti di appalto, modalità di pagamento e di esecuzione degli appalti stessi, rilasciare ogni atto o documento che sia pertinente al fine del mandato; stipulare e sottoscrivere atti costitutivi, di società anche consortili, costituite ai sensi dell'art. 93, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche; costituire e vendere s.r.l., s.p.a., società consortili e relative quote, sottoscrivere le quote delle società sopra indicate; stipulare e sottoscrivere contratti con fornitori di energia elettrica ed operatori telefonici, contratti di locazione abitativa e/o ad uso ufficio; firmare nell'ambito di quanto sopra, corrispondenza, atti e documenti; nominare avvocati e procuratori, conferendo agli stessi incarichi e procure alle liti relativamente agli appalti dei lavori assunti o in fase di aggiudicazione, per contenziosi innanzi al giudice amministrativo e civile;

- concedere e prendere in affitto immobili e aziende; stipulare contratti di leasing relativi a beni aziendali;
- compravendere e noleggiare beni mobili (autovetture, automezzi, ecc.);
- compiere e firmare tutti gli atti giudiziali e stragiudiziali, pubblici e privati, iscrivere riserve e promuovere i relativi contenziosi riguardanti l'attività della società;
- compiere ogni atto preparatorio o consequenziale in relazione all'attività indicata ai punti precedenti;
- firmare nell'ambito degli elencati poteri, corrispondenza, atti e documenti;
- sottoscrivere e presentare documentazione varia occorrente per l'oggetto di cui sopra.

In nominato procuratore viene altresì autorizzato a fare, anche se qui non specificato, tutto quanto farebbe e far potrebbe la parte mandante se fosse presente, di modo che non si possa eccepire da chiunque, nel costituito procuratore difetto od indeterminatezza di poteri, che, invece, per la specialità, si concedono amplissimi e con promessa de rato et valido fin d'ora.

Il tutto da intendersi come mandato gratuito, sotto gli obblighi di legge e con obbligo, in particolare, del rendiconto.

ARTICOLO 2

La parte mandante, ai sensi della vigente normativa sulla privacy, autorizza il Notaio rogante al trattamento dei dati personali contenuti nel presente atto e nella sua documentazione preparatoria, sia per il compimento degli adempimenti dovuti in esecuzione del presente atto, che per tutte le esigenze organizzative del suo studio, nonchè per tutte le finalità della vigente normativa antiriciclaggio, prestando il consenso al trattamento dei dati personali qui forniti, nonchè di quelli che s'impegna a fornire in futuro in caso di variazione degli stessi.

Di quanto sopra richiesto, ricevo il presente atto, che pubblico mediante lettura da me Notaio fatta, al comparente il quale, espressamente richiesto, lo ha dichiarato pienamente conforme alla sua volontà.

E' scritto con sistemi di videoscrittura da persona di mia fiducia, ma per mia cura e da me Notaio completato a mano in quattro facciate intere e fin qui della presente quinta, per un totale di due fogli, e sottoscritto alle ore dieci e minuti venti.

FIRMATO:

**VALENTINO DI VIRGILIO N.Q.
CHIARA MINGIARDI NOTAIO**

=====

Copia su supporto informatico, conforme all'originale dell'atto su supporto cartaceo, firmata digitalmente dal Notaio Chiara Mingiardi ai sensi e per gli effetti di cui alla normativa vigente in materia di atti digitali, composta di tre pagine compresa la presente, che si rilascia per gli usi consentiti.

Roma, lì 21 agosto 2014